

Купить квартиру за 8 400 000 рублей на проспект Шолохова, 201

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Шолохова, 201

8 400 000 Р

102 439Р за м²



82.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продается 4-комнатная квартира 82,7 м² в Первомайском районе - в одном из самых привлекательных районов города! Расположена на 3 этаже кирпичного дома. Квартира с ремонтом, который требует обновления. Она в хорошем, чистом состоянии, абсолютно пригодна для жилья. Все комнаты отдельные, правильной формы. Просторная кухня, вместительная прихожая со встроенными шкафами и кладовой. Высокие потолки 3 м Санузел отдельный, в ванной- газовая колонка. Ванная с окном. Все окна на разные стороны. В одной из комнат лоджия. Есть место для парковки рядом с домом. Неподалеку находится парк и озеро. Все, что нужно для жизни находится рядом : - транспортная развязка - школа - детские сады - медицинские учреждения - магазины С удовольствием проведу показ в удобное для вас время. Полное юридическое сопровождение и получение гарантии чистоты сделки. Квартира подойдет как для комфортной жизни, так и как готовый бизнес под аренду! Квартира без обременений, 2 взрослых собственника. Возможна ипотека. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 88700 Номер в базе: 9949909

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882509313](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь кухни	7.00 кв. м		



