

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Лелюшенко, 13А

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Лелюшенко, 13А

4 500 000 Р

100 000Р за м²



45.00 м²

Общая

21.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Лот:2132. Темерник, Лелюшенко 13 Представляем вашему вниманию просторную и уютную вторичную квартиру площадью 45 квадратных метров с балконом, расположенную на девятом этаже десятиэтажного дома. 1 взрослый собственник Долгов и обременений нет. Квартира не угловая, что обеспечивает хорошую тепло- и шумоизоляцию. Жилая площадь составляет 21 квадратный метр, а площадь кухни - 11 квадратных метров. Из кухни выходит просторная лоджия длиной 5 метров - идеальное место для отдыха и наслаждения видом. В квартире есть всё необходимое для комфортной жизни: просторная ванная комната, вся мебель остаётся новым владельцам. Также в квартире установлены сплит-система, новый холодильник и стиральная машина. В спальне вас будет ждать двуспальная кровать, выполненная из натурального дерева и обитая натуральной кожей. Эта квартира - отличный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в хорошем доме. Здесь вы сможете создать уютное гнёздышко и наслаждаться жизнью.

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188912361](tel:+79188912361)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	21.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

