

Купить квартиру за 11 200 000 рублей на ул 35-я линия, 26Я

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул 35-я линия, 26Я

11 200 000 Р

186 667Р за м²



60.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

22 из 24

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в районе Нахичевань, Ростов-на-Дону, на улице 26-я Линия. Общая площадь квартиры составляет 60 кв. м, она расположена на 22-м этаже современного 24-этажного дома. Высокие потолки 2.7 метра создают ощущение простора и света. Из окон открываются виды как на улицу, так и во двор, что дарит разнообразие и уют. Квартира с дизайнерским ремонтом, выполненным с использованием качественных материалов. Просторная кухня площадью 14 кв. м станет отличным местом для кулинарных экспериментов и уютных семейных ужинов. Здесь есть все необходимое для комфортного проживания: современная мебель и техника. Санузел совмещенный, что удобно в быту. Лоджия обеспечит возможность наслаждаться свежим воздухом в любое время года. Дом новый, с надежной инфраструктурой. В нем предусмотрены как пассажирский, так и грузовой лифты, что делает транспортировку вещей удобной. Наземная парковка позволит всегда найти место для автомобиля. Рядом с домом находятся школы, клиники и магазины, что делает жизнь в этом районе комфортной и удобной. Все необходимое — в шаговой доступности. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, а право собственности оформлено на одного взрослого человека. Если вы ищете жилье в хорошем районе с развитой инфраструктурой ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188911593](tel:+79188911593)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	22
Этажей всего	24	Площадь кухни	14.00 кв. м

