

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на Магнитогорская улица, 5/656

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Магнитогорская улица, 5/656

10 500 000 Р

128 049Р за м²



82.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

10 из 11

Этаж

Продаем любимую видовую квартиру в Ростове-на-Дону. Переезжаем в другой город. Коротко о квартире: * 3-х комнатная квартира с изолированными комнатами * Панорамный вид на реку Дон * Три окна во двор, четвертое на Дон и бесконечные просторы * Сделали в этом году основательный косметический ремонт и заменили технику и освещение * Новая посудомоечная машина, плита * В квартире остается мебель и встраиваемая техника (стиральная машина, посудомоечная, духовой шкаф, кондиционеры 2 шт) * Спальня для взрослых имеет балконную зону с видом на Дон, выделенную под кабинет с библиотекой * Кровать 2*2 сделана на заказ, с качественным матрасом * Инфраструктура рядом с домом развита отлично * Множество детских площадок в соседнем ЖК Екатерининский. * Парковка открытая во дворе, также есть закрытые гаражи для аренды рядом. * Прекрасные соседи, очень адекватные. Просмотр возможен до 19 сентября и после 20 декабря.

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188911534](tel:+79188911534)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	11
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



