

Сдать квартиру за 22 000 рублей на улица Немировича-Данченко, 76 к1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Немировича-Данченко, 76 к1

22 000 Р в месяц



29.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в самом сердце Ростова-на-Дону на улице Немировича-Данченко, 76/1. Общая площадь квартиры — 29.3 кв. м, расположена на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома 1975 года постройки. Высокие потолки (2.7 м) делают пространство более просторным и светлым. Из окон открывается вид на улицу, что позволяет наслаждаться городскими пейзажами. Квартира с косметическим ремонтом, полностью меблирована и готова к комфортному проживанию. В комнате есть всё необходимое: от мебели до бытовой техники — кондиционер, холодильник, гримерный столик, телевизор и стиральная машина. Кухня площадью 6 кв. м оборудована для удобного приготовления пищи. В совмещённом санузле установлена ванна, что особенно приятно для любителей расслабляющих процедур. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что актуально для автомобилистов. Инфраструктура района отлично развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, обеспечивая всё необходимое для комфортной жизни. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города. Аренда от собственника. Без посредников, поэтому никаких лишних комиссий. Залоговая сумма обсуждается индивидуально. Квартира идеально подойдёт для одного человека или семейной пары.

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885512602](tel:+79885512602)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 5           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 16.00 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |



