

Сдать квартиру за 45 000 рублей на Коммунистический, 51

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Коммунистический, 51

45 000 Р в месяц



60.00 м²

Общая

46.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Сдаю в аренду трёхкомнатную меблированную квартиру на ЗЖМ, район Советский, пр.Коммунистический 51 Все комнаты отдельные, в квартире есть сплит-система в гостиной, встроенный духовой шкаф, микроволновка, новый холодильник, стиральная машина, стоят новые фильтры на горячую и холодную воду ТЭЦ. Санузел отдельный, сантехника в хорошем состоянии. Почти вся мебель в квартире — икеа, новый текстиль. Во дворе находится школа 87, которая вошла в топ-20 по Ростову по % поступления выпускников в ВУЗы на бюджет. Детсад в 10 минутах пешком, детская и взрослая поликлиника на таком же расстоянии. В доме на первом этаже — пятерочка, в 2 минутах — рынок Элеонора, Озон и Вайлдберриз. Во дворе всегда есть парковочные места. Квартира на 9 этаже в кирпичном доме, зимой очень тепло. В большой спальне (15 кв. метров) — высокий ортопедический матрас 200х220 см, шкаф, полка под телевизор, меловая доска. В малой спальне (11 кв. метров) — односпальная кровать, письменный стол с ящиками, два комода. В гостиной (24 кв. метра) — кушетка икеа двухметровая, большой деревянный стол с 4 стульями, два комода, два шкафа и полка под телевизор. Тамбур на три квартиры. Аренда минимум на 1 год. Предпочтение семьям.

👁 4 с 28.09.2025, обновлен 28.09.2025

Продавец: [Татьяна](#)

Телефон: [89081715850](tel:89081715850)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Студия	нет
Обмен	нет	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Плита	газовая плита	Площадь жилая	46.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Высота потолков	62 м
Апартаменты	нет	Евро	нет
Отделка	с отделкой, мебелью и техникой	Покрытие пола	ламинат
Вид из окон	на улицу		

