

Купить квартиру за 2 850 000 рублей на переулок Руднева, 70А

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Руднева, 70А

2 850 000 Р

64 773Р за м²



44.00 м²

Общая

31.80 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Каталожный номер — F077847 НЕ ФЕЙК. Двухкомнатная квартира расположена на цокольном этаже современного кирпичного дома 2010 года постройки с железобетонными перекрытиями, что обеспечивает высокую прочность, сохранение тепла и отличную шумоизоляцию. Объект идеально подходит для тех, кто ценит практичность и готовность к комфортному проживанию без дополнительных вложений. В помещении выполнен качественный косметический ремонт: на стенах свежие обои, на полу уложен практичный линолеум, установлены натяжные потолки с контурным освещением, создающим равномерное и комфортное световое решение. Совмещенный санузел и вся внутренняя отделка находятся в отличном состоянии. Ключевым преимуществом является полная меблировка и оснащение бытовой техникой, включая кухонный гарнитур, диван, стенку и обеденную группу, что позволяет заехать сразу после совершения сделки. Низкие коммунальные платежи. Жителям дома доступна организованная открытая парковка. Локация отличается исключительной удобностью: в пешей доступности находятся две школы, детский сад, остановка общественного транспорта, что обеспечивает превосходную транспортную связность. Развитая инфраструктура района включает магазины повседневного спроса, взрослую и детскую поликлиники. Это решение для тех, кто ищет функциональное жилье в современном ...

👁 0 с 28.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198919853](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь жилая	31.80 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

