

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на 26-я линия, 35/1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 26-я линия, 35/1

6 400 000 Р

193 939Р за м²



33.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

11 из 24

Этаж

Продается 1-комнатная квартира 33 м² в Пролетарском районе, в жилом комплексе комфорт-класса Линии Расположена на видовом 11 этаже монолитно-кирпичного дома 2023 года постройки. Выполнен новый ремонт из высококачественных, дорогих материалов. Встроенная кухня, шкаф-купе, вся техника - холодильник, стиральная машина, встроенная техника, все это остается новому владельцу. Все новое! Площадь лоджии составляет 4 метра, утеплена и застеклена. Квартира подойдет как для комфортной жизни, так и как готовый бизнес под аренду! У дома своя закрытая территория. Имеет подземный паркинг В шаговой доступности от комплекса находится одна из главных транспортных магистралей просп. Шолохова, откуда можно добраться в любую точку города, рядом парк Островского, Театральная площадь, Красноармейская, Пушкинская, Мед. институт, Вересаева. Все, что нужно для жизни находится рядом с домом: - школа - детские сады - медицинские учреждения - магазины С удовольствием проведу показ в удобное для вас время. Полное юридическое сопровождение и получение гарантии чистоты сделки. Не упустите возможность стать обладателем этой квартиры. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 88700 Номер в базе: 9949277

👁 0 с 28.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882509313](tel:+79882509313)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	11	Этажей всего	24
Площадь кухни	9.00 кв. м		

