

Купить квартиру за 14 000 000 рублей на ул Шеболдаева, 95 2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Шеболдаева, 95 2

14 000 000 Р

197 183Р за м²



71.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

15 из 24

Этаж

Продается современная квартира в престижном районе Ростова-на-Дону по адресу: улица Шеболдаева, 95с2. Квартира расположена на 15 этаже 24-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2020 году. Общая площадь составляет 71 кв. м, жилая площадь — 50 кв. м, площадь кухни — 18 кв. м. Высота потолков — 2.8 метра, что создает ощущение пространства и комфорта. В квартире выполнен дизайнерский ремонт с использованием качественных материалов. Просторная кухня в 18 кв. м идеально подходит для семейных обедов и ужинов. Две светлые комнаты с окнами, выходящими как на улицу, так и во двор, позволяют наслаждаться видом и естественным светом. Балкон является отличным местом для отдыха на свежем воздухе. Санузел совмещенный и оборудован всей необходимой сантехникой. Дом в отличном состоянии: есть два пассажирских и один грузовой лифт, удобный пандус для колясок и подземная парковка, поэтому с парковкой проблем не будет. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает квартиру особенно удобной для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет легко добраться до любой точки города. Квартира продается от собственника, без комиссий и дополнительных платежей. Подходит под ипотеку, без обременений, документы готовы к сделке. Приглашаем вас ...

👁 0 с 28.09.2025, обновлен 28.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895003361](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	15	Этажей всего	24
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м

