

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на ул 2-я Баррикадная, 4

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул 2-я Баррикадная, 4

7 300 000 Р

104 286Р за м²



70.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

2 из 19

Этаж

Арт. 108423531 Все фото и параметры соответствуют, объект реальный, показ в любое время. Продается квартира для семьи, просторная, светлая. Общая площадь 70 кв.м. В квартире уникальная планировка (кухня-гостиная, отдельно лоджия и балкон). Сделан качественный ремонт, вложений не требует. При продаже будущем собственникам все остается. Кухня-гостиная укомплектована всем необходимым для комфортного проживания, качественная бытовая техника, гарнитур с доводчиками, сплит-система. Из кухни выход на застекленный балкон, утепленный и застекленный, сделано освещение и места для хранения. В спальне кровать с ортопедическим матрасом, тумбы из дерева, сплит-система, выход на лоджию, лоджия утепленная, сделана зона отдыха. В другой спальне, вместительный шкаф, диван, письменный стол, собственник использует как кабинет. Ванная совмещённая с с/у, выложенная керамогранитом. Прихожая просторная, встроенная гардеробная. В квартире напольное покрытие ламинат 33 класс с фаской, потолки натяжные, качественная сантехника. Вариант подойдет как под проживание, так и под сдачу в аренду! ФОТО СООТВЕТСТВУЮТ!!! Подземный паркинг, удобная транспортная развязка в любую точку города, рядом детский сад, лицей, школа. Документы готовы к быстрой сделке. Почему вам стоит приобрести недвижимость с нами? - Экспертный ...

👁 0 с 28.09.2025, обновлен 28.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79888909066](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	19
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	30.00 кв. м
Площадь кухни	18.00 кв. м		



