

Купить квартиру за 2 999 000 рублей на ул Жмайлова, 9

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Жмайлова, 9

2 999 000 Р

96 742Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

Арт. 117982685 Продаётся уютная гостинка в развитом районе города! Адрес: ул. Жмайлова, 9 Этаж: 8 из 9 (панельный дом) Общая площадь: 31 м<sup>2</sup> Планировка: комната — 17 м<sup>2</sup>, кухня — 6,0 м<sup>2</sup> Преимущества: Отличное расположение в инфраструктурно развитом районе Удобная планировка для комфортного проживания Возможность обустроить пространство по своему вкусу, поскольку квартира нуждается в косметическом ремонте Идеальна как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду -рядом два учебных заведения. Инфраструктура района: Развитая социальная инфраструктура Магазины и торговые центры в шаговой доступности Удобная транспортная развязка Всё необходимое для комфортной жизни Условия продажи: Квартира без обременений Возможна покупка в ипотеку Документы готовы к сделке Прозрачные условия покупки Приглашаем на просмотр в удобное для вас время! Реальному покупателю — разумный торг. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре!

👁 0 с 28.09.2025, обновлен 28.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188903728](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

