

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Магнитогорская улица, 2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Магнитогорская улица, 2

4 600 000 Р

121 053Р за м²



38.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

18 из 20

Этаж

Арт. 102652709 Объект реальный, параметры все соответствуют, показ в любое время, ключи на руках. Квартира новым и качественным ремонтом. Этаж 18. С лоджии открывается прекрасный вид. Кухня укомплектована всей необходимой мебелью и бытовой техникой. В прихожей встроенная гардеробная. Ванная совмещенная с с/у, выложенная керамогранитом. Гостиная просторная. В квартире все продумано до мелочей. В квартире напольное покрытие ламинат с фаской 33 класса, в зоне прихожей и кухни керамогранит. В кухне и на лоджии сделан теплый пол. При продаже мебель и бытовая техника полностью остаются! Дворовая территория ухоженная, детская площадка, спортивная площадка, консьерж, видеонаблюдение. Своя котельная, низкие коммунальные платежи, всегда горячая вода. Дом находится в отличном месте, рядом шикарная транспортная развязка, все в шаговой доступности: магазины, детский сад, поликлиника, остановки, торговый центр. Подходит любой тип расчета.

👁 1 с 28.09.2025, обновлен 28.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79888909066](tel:+79888909066)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	18	Этажей всего	20
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



