

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на проспект Ленина, 245/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 245/1

7 500 000 Р

125 000Р за м²



60.00 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

13 из 14

Этаж

Каталожный номер — F077831 НЕ ФЕЙК! Продаётся уютная двухкомнатная квартира на 13 этаже 15-этажного дома на проспекте Ленина. – Продуманная планировка с изолированными комнатами. В квартире остается практически вся мебель, часть техники, включая две сплит-системы. – Закрытый этаж на ключ. В доме работают два лифта: грузовой и пассажирский. – Охраняемый подземный паркинг и открытая парковка во дворе для автомобиля. – Всё необходимое рядом — школы, детские сады, оптовая база, детская площадка, сетевые магазины, парк Островского. – Остановка общественного транспорта всего в пару минут ходьбы, что позволяет удобно добираться в любую точку города. Это идеальный выбор для тех, кто ценит гармонию расположения, современный комфорт и надежность. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами. Данный объект участвует в программе Trade-In

👁 0 с 27.09.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(966\) 206-67-13](tel:+7(966)206-67-13)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	13
Этажей всего	14	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь комнат	21.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м	Высота потолков	2.69 м
Вид из окон	на улицу		

