

Купить квартиру за 2 850 000 рублей на переулок Руднева, 70А

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, переулок Руднева, 70А

2 850 000 Р

63 616Р за м²



44.80 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Каталожный номер — F077847 НЕ ФЕЙК. Двухкомнатная квартира расположена на цокольном этаже современного кирпичного дома 2010 года постройки с железобетонными перекрытиями, что обеспечивает высокую прочность, сохранение тепла и отличную шумоизоляцию. Объект идеально подходит для тех, кто ценит практичность и готовность к комфортному проживанию без дополнительных вложений. В помещении выполнен качественный косметический ремонт: на стенах свежие обои, на полу уложен практичный линолеум, установлены натяжные потолки с контурным освещением, создающим равномерное и комфортное световое решение. Совмещенный санузел и вся внутренняя отделка находятся в отличном состоянии. Ключевым преимуществом является полная меблировка и оснащение бытовой техникой, включая кухонный гарнитур, диван, стенку и обеденную группу, что позволяет заехать сразу после совершения сделки. Низкие коммунальные платежи. Жителям дома доступна организованная открытая парковка. Локация отличается исключительной удобностью: в пешей доступности находятся две школы, детский сад, остановка общественного транспорта, что обеспечивает превосходную транспортную связность. Развитая инфраструктура района включает магазины повседневного спроса, взрослую и детскую поликлиники. Это решение для тех, кто ищет функциональное жилье в современном ...

👁 0 с 27.09.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(905\) 430-79-05](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	4	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Высота потолков	2.80 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор		

