

Купить квартиру за 3 898 000 рублей на Ростов-на-Дону г., Первомайский

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону г., Первомайский

3 898 000 Р

95 073Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 25

Этаж

Арт. 117720393 Отличное предложение ! Стоимость квадратного метра жилья МЕНЬШЕ 100 тыс руб Покажу в день обращения! Продается однокомнатная квартира в сданном доме. Дом сдан в 2025 году. Состояние квартиры: от Застройщика сделан White Box (гипсовая штукатурка машинного нанесения, шпатлёвка, стяжка) на полу выполнена качественная стяжка, он подготовлен под финишное покрытие. В квартире установлены радиаторы с термостатическими регуляторами Балкон застеклен. В квартире возведены межкомнатные перегородки, и выполнена пред чистовая отделка. Это дает вам возможность обустроить квартиру под свой стиль , на свой вкус , а не мириться с чьим-то ремонтом и цветом стен и потолка. В доме своя крышная котельная, что очень удобно и позволит в будущем существенно снизить расходы на коммунальных платежах На территории ЖК предусмотрен наземный паркинг, также жители могут воспользоваться подземным паркингом Есть обустроенные спортивные площадки. Особенностью данного ЖК является собственная набережная и родник. Район, где находится данный ЖК- с достаточно развитой инфраструктурой остановки общественного транспорта буквально рядом с комплексом напротив находится гипермаркет Магнит Экстра, Гриднень - Хлебъ ...

👁 0 с 27.09.2025, обновлен 27.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895314047](#)

## Характеристики

|                   |             |                |                     |
|-------------------|-------------|----------------|---------------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома       | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 10          | Этажей всего   | 25                  |
| Площадь жилая     | 16.00 кв. м | Площадь комнат | 16.00 кв. м         |
| Площадь кухни     | 10.00 кв. м |                |                     |



