Купить квартиру за 10 800 000 рублей на Извилистая улица, 13/1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Извилистая улица, 13/1

10 800 000 Р

154 286Р за м²

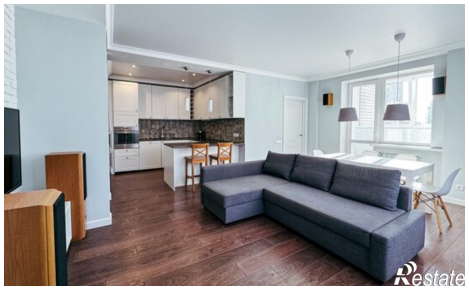
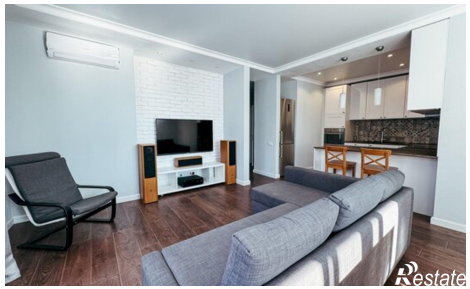
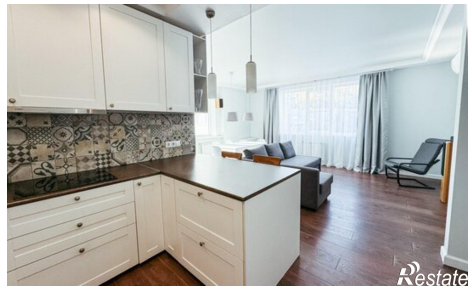
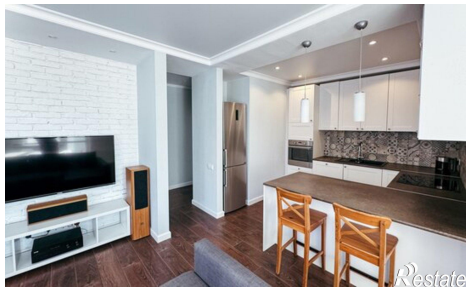
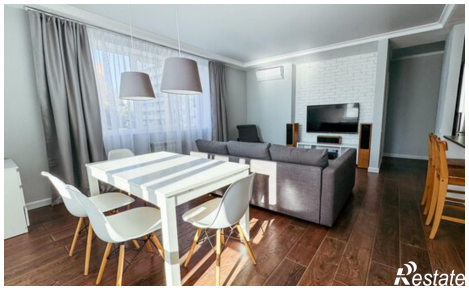
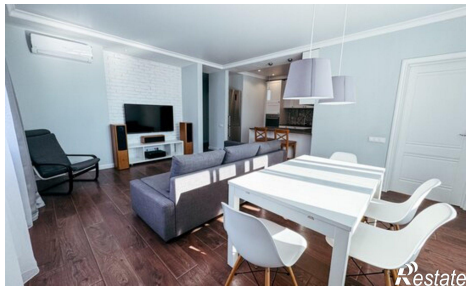
70.00 м²	8.00 м²	4 из 24
Общая	Кухня	Этаж

Продается светлая евро 3-комнатная квартира на комфортном 4 этаже. Функциональная планировка этой квартиры - две отдельные спальни, большая кухня-гостиная и раздельный санузел идеально подходит для жизни и приема гостей. Общая площадь квартиры 70,1 м²: -Прихожая (5,4 м²) с большой гардеробной -Кухня-гостиная (34 м²) с двумя большими окнами и выходом на большую лоджию (много света и воздуха) -Две изолированные комнаты (13 м² и 12 м²) на разные стороны с организованными зонами для хранения вещей -Раздельный санузел (3,4 м² ванная, 1,6 м² туалет) - Лоджия (5,7 м²) утепленная, застеклена стеклопакетом Rehau, можно сделать кабинет В квартире сделан качественный ремонт по индивидуальному дизайн-проекту: заменены окна (Rehau), современная электрика (многоуровневое освещение), сантехника, сплит-системы в каждой комнате, электрические теплые полы в санузлах, бойлер на случай отключения горячей воды. Квартира полностью упакована мебелью и техникой (встроенные шкафы-купе, бытовая техника, стиральная и посудомоечная машины, холодильник, вытяжка). Развитая инфраструктура. Экологически чистый район. Школа, детсады, Детская школа искусств, супермаркеты у дома, стадион Арсенал. Парки и скверы. Рядом остановки общественного транспорта. До центра города – 15 минут на автомобиле. Квартира без обременений ...

0 с 27.09.2025, обновлен 27.09.2025

Продавец: Потапенко Денис

Телефон: +79612768946

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	24	Площадь кухни	8.00 кв. м