

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на ул 23-я линия, 58

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул 23-я линия, 58

4 800 000 Р

123 077Р за м²



39.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

15 из 25

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в современном жилом комплексе Город у реки на улице 23-я Линия, 54с6 в Ростове-на-Дону. Общая площадь 39.3 кв. м, кухня 12 кв. м. Квартира расположена на 15-м этаже 25-этажного дома, построенного в 2024 году. Из окон открывается вид во двор, и на реку Дон. Квартира без ремонта, что дает отличную возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Есть совмещенный санузел и балкон для приятных вечеров на свежем воздухе. Дом оснащен двумя пассажирскими и одним грузовым лифтами, а также удобным пандусом для колясок и велосипедов. Для вашего автомобиля предусмотрена подземная и наземная парковка, поэтому место для него всегда будет. Дом новый, что гарантирует современное состояние всех коммуникаций. Район с развитой инфраструктурой: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается без обременений.. Все документы готовы к сделке, собственник один. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Этот вариант точно заслуживает вашего внимания!

👁 0 с 27.09.2025, обновлен 27.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185420674](tel:+79185420674)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	15
Этажей всего	25	Площадь кухни	12.00 кв. м



