

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на б-р Комарова, 1е 1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, б-р Комарова, 1е 1

5 200 000 Р

148 571Р за м²



35.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Ни одного лишнего метра! Предлагаем вашему вниманию, однокомнатную квартиру идеальной планировки. При относительно небольшой общей площади вы получаете великолепную квартиру с идеальной эргономикой пространства, ни одного бесполезного квадратного метра площади в этой квартире нет. Просторная, квадратная кухня 11 кв.м. и спальня 15 кв.м. Удобная и функциональная прихожая с нишей под гардеробную комнату. Вместительный сан. узел и глубокая лоджия. Из окон квартиры открываются потрясающие виды, а на лоджии можно каждый вечер встречать закаты в уютном кресле. В квартире выполнена предчистовая отделка. Выровнены стены, залита полусухая стяжка и разведена электрика. То есть мы взяли на себя все черновые и грязные работы, а вам остается только выполнить финишные отделочные работы. Кроме того, лоджия остеклена качественным и дорогим австрийским профилем, который великолепно удерживает комфортную температуру и надежно защищает от посторонних шумов с улицы. Наша квартира находится в первом доме проекта Звездный 2. Дом уже отстоялся и дал усадку. Практически все квартиры уже заселены, а это значит, что и шуметь с ремонтом за стеной после вас никто не будет. В подъездах чисто, светло и уютно, также как и на территории комплекса. Много кустарников, розарий, большое количество парковочных мест ...

👁 0 с 27.09.2025, обновлен 27.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885760288](tel:+79885760288)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

