

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на ул Волкова, 20

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Волкова, 20

5 400 000 Р

105 882Р за м²



51.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 51,7 кв. м расположена в кирпичном доме 1973 года постройки в Ворошиловском районе. Этаж 6, всего этажей 9. Дом отличается ухоженной территорией с огороженным двором, наземной парковкой и чистыми подъездами с цветочными композициями. Вход оборудован домофоном, в подъезде работают два пассажирских лифта. Квартира с отдельными комнатами и просторной кухней 9,3 кв. м идеально подходит для комфортного проживания. Особенность планировки — два балкона, выходящие на разные стороны, что обеспечивает хорошую инсоляцию и проветривание помещений. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, коммуникации централизованные: газоснабжение, водоснабжение, отдельный санузел. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся рынок Северный, спортивная школа Братьев Самургашевых, поликлиника, детский сад, школа и парк. Остановка общественного транспорта расположена рядом с домом, что обеспечивает удобную транспортную доступность. Квартира подойдет как для собственного проживания, так и в качестве инвестиционного актива благодаря удачному местоположению и продуманной планировке. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 179733 Номер в базе: 8511707

👁 0 с 27.09.2025, обновлен 27.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885763853](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь кухни	9.00 кв. м		



