

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на Белорусская улица, 11 к1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Белорусская улица, 11 к1

4 200 000 Р

93 333Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Просторная светлая квартира с качественным евроремонтом расположена на четвертом этаже пятиэтажного кирпичного дома. Ее ключевое преимущество — удачная планировка с общей площадью 45.5 м<sup>2</sup>, где на жилую зону приходится 28 м<sup>2</sup>. Изолированные комнаты, что является более практичным решением по сравнению со смежными, и кухня 5.5 м<sup>2</sup> создают комфортное пространство для жизни. Все окна выходят на солнечную сторону, обеспечивая квартиру постоянным естественным светом, а балкон добавляет приятную возможность для утреннего кофе или вечернего отдыха. В помещении выполнен современный ремонт, установлен кондиционер, совмещенный санузел приведен в отличное состояние. Дом характеризуется надежными кирпичными стенами и обеспечен газом. Во дворе организована открытая парковка для жителей. Локация отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города, детские сады, школа и необходимые магазины. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание ухоженного жилья и выгодного расположения с точки зрения повседневной логистики и доступности городских услуг. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 182680 Номер в базе: 9898852

👁 0 с 27.09.2025, обновлен 27.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889445490](tel:+79889445490)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	5.00 кв. м		

