

Купить квартиру за 17 000 000 рублей на Измайльский переулок, 39А с2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Измайльский переулок, 39А с2

17 000 000 Р

178 947Р за м<sup>2</sup>

95.00 м<sup>2</sup>

Общая

60.00 м<sup>2</sup>

Жилая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 14

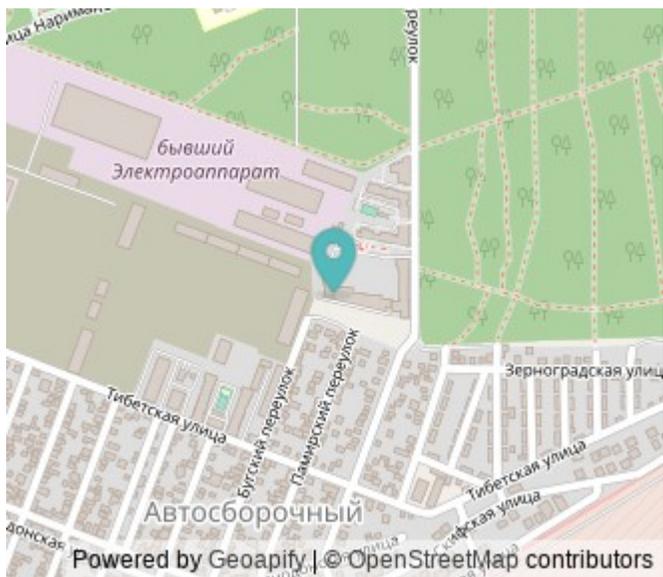
Этаж

Трехкомнатная квартира общей площадью 95.1 м<sup>2</sup> расположена на 8 этаже 12-этажного монолитного дома. Планировка продумана до мелочей: все три комнаты изолированы, что обеспечивает приватность и позволяет с комфортом разместить семью с детьми или организовать кабинет для работы. Просторная кухня 16.3 м<sup>2</sup> открывает широкие возможности для обустройства как уютной столовой, так и современного гостевого пространства. Ключевым преимуществом объекта являются высокие потолки 3 метра и панорамные окна, выходящие на солнечную сторону, что наполняет пространство большим количеством естественного света и создает ощущение простора. Дополнительные практичные элементы включают отдельный санузел и собственную гардеробную зону для рационального хранения вещей. Квартира имеет два выхода на балкон и лоджию с видами во двор и на улицу, предлагая различные варианты для отдыха и размещения. Состояние объекта подразумевает необходимость проведения ремонта, что предоставляет новому владельцу полную свободу для реализации индивидуальных дизайнерских решений и создания интерьера, отвечающего личным предпочтениям. Дом обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены детские сады, школы, супермаркеты и объекты повседневного спроса. Отличная транспортная доступность обеспечивается благодаря ...

👁 0 с 27.09.2025, обновлен 27.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882509313](tel:+79882509313)



## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	14	Площадь жилая	60.00 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м		



