Купить квартиру за 12 990 000 рублей на Береговая улица, 117Б с8

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Береговая улица, 117Б с8

12 990 000 Р

209 516Р за м^2

62.00 м^2	15.00 м^2	14 из 28
Общая	Кухня	Этаж

В продаже уникальная видовая квартира бизнес-класса с шикарным видом на реку Дон.окна на юго-западную часть города (Ростов арена). Прекрасная 2-х комнатная квартира в элитном жилищном комплексе (подземный паркинг, лифт в подземный паркинг, индивидуальная система отопления + оплата по счётчикам, закрытая охраняемая территория, своя школа и детский сад, множество прогулочных аллей, спортивные и детские площадки, мангальныя зона). Современный ремонт + остаётся вся мебель и бытовая техника. Особенности: есть теплый водяной пол (санузлы, кухня, коридор, два балкона), кухня Мария , двери Profildoors , ремонт выполнен в точности с дизайн проектом, все качественные строительные материалы, шумоизоляция квартиры, поменяны окна, радиаторы, новая проводка, стяжка, штукатурка, теплый пол. Межкомнатные двери и плинтуса мдф с покрытием софттач. • Удачная планировка. Раздельный санузел. В зале 3 окна, большая кухня-столовая. • Вся инфраструктура в пешей доступности. Хорошие соседи и чистота на площадке в подьезде. Документы в порядке и готовы к сделке. Обременений нет. Один собственник. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 88700 Номер в базе: 9032834

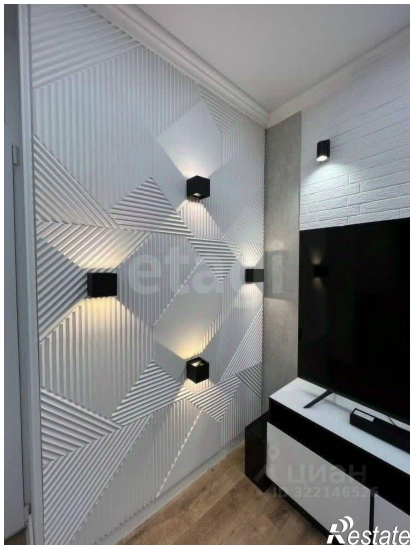
0 с 27.09.2025, обновлен 27.09.2025

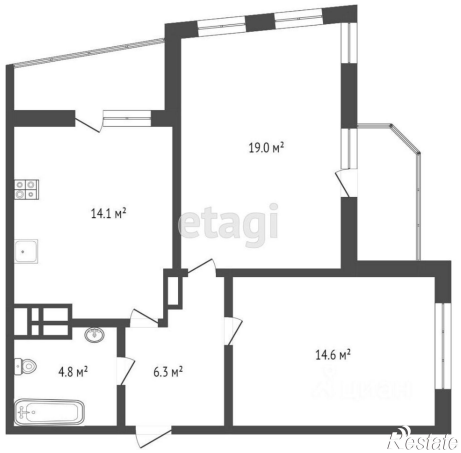
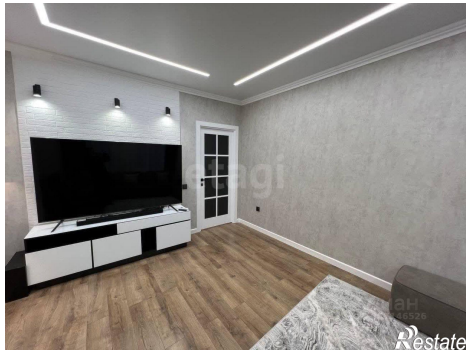
Продавец: Собственник

Телефон: +79882509313

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	14	Этажей всего	28
Площадь кухни	15.00 кв. м		




19.0 м²
14.1 м²
14.6 м²
4.8 м²
6.3 м²