

Купить квартиру за 9 700 000 рублей на улица Максима Горького, 160 к1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима Горького, 160 к1

9 700 000 Р

179 630Р за м<sup>2</sup>



54.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Двухкомнатная двухуровневая квартира площадью 54 м<sup>2</sup> расположена в центральном районе города. Планировка продумана для комфортного проживания: на первом уровне находятся просторная прихожая с системой хранения, кухня с современным гарнитуром и санузел с новой инсталляцией, душевой кабиной и стильной раковиной. Второй уровень отведен под приватную зону — холл и изолированную спальню. Оба уровня оснащены французскими балконами с выходом во двор, что гарантирует тишину и отсутствие уличного шума. В квартире выполнен капитальный ремонт с использованием качественных материалов: керамогранит на полу в зоне прихожей и кухни, ламинат в жилых помещениях, влагостойкие покрытия в санузле. Объект полностью готов к заселению — меблировка включает кухонный гарнитур с техникой, шкафы-купе в прихожей, кровать и систему хранения в спальне. Установлены сплит-системы в кухне и спальне, бойлер для бесперебойного горячего водоснабжения, современные радиаторы отопления. Двор благоустроен: детская площадка, парковочные места, зоны отдыха. Локация сочетает преимущества центральной части города с развитой инфраструктурой и спокойной дворовой территорией. В пешей доступности школа, супермаркеты, аптеки, кафе и рестораны. Остановки общественного транспорта в 3 минутах ходьбы обеспечивают ...

👁 0 с 27.09.2025, обновлен 27.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882509313](tel:+79882509313)

## Характеристики

|                   |             |              |           |
|-------------------|-------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома     | кирпичный |
| Этаж              | 5           | Этажей всего | 5         |
| Площадь кухни     | 10.00 кв. м |              |           |



