Купить квартиру за 7 300 000 рублей на проспект Соколова, 85 к2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Соколова, 85 к2

7 300 000 Р

140 385Р за м^2

52.00 м^2	38.00 м^2	5.00 м^2	9 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Трехкомнатная квартира на девятом этаже девятиэтажного дома предлагает просторное жилье с потенциалом для создания современного интерьера под индивидуальные предпочтения. Общая площадь позволяет комфортно разместить семью, а необходимость ремонта дает возможность реализовать любые дизайнерские решения без необходимости переделки чужой работы. Квартира отличается хорошей теплоизоляцией, что обеспечивает комфорт в любое время года. Планировка включает изолированную спальню, смежные зал и вторую спальню, что подходит для разных вариантов использования пространства. Раздельный санузел повышает удобство проживания, а окна, выходящие во двор на солнечную сторону, наполняют помещения естественным светом. Установленный кондиционер поддерживает комфортный микроклимат в теплое время года. Расположение объекта в районе площади Гагарина (ЦГБ) делает его привлекательным для жизни, аренды или инвестиций. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, что обеспечивает быструю связь с другими районами города. Инфраструктура развита: в непосредственной близости расположены городская больница, детская поликлиника, детский сад, школа и магазины, что избавляет от необходимости длительных поездок для решения повседневных задач. Управление домом ...

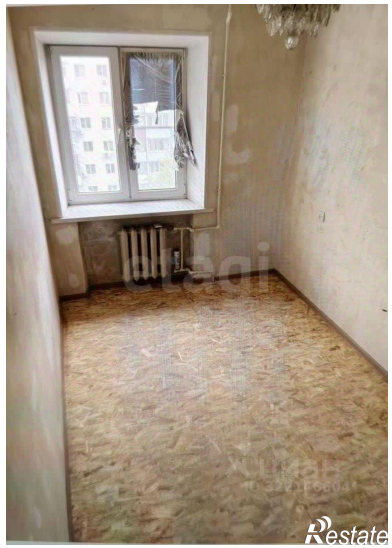
0 с 27.09.2025, обновлен 27.09.2025

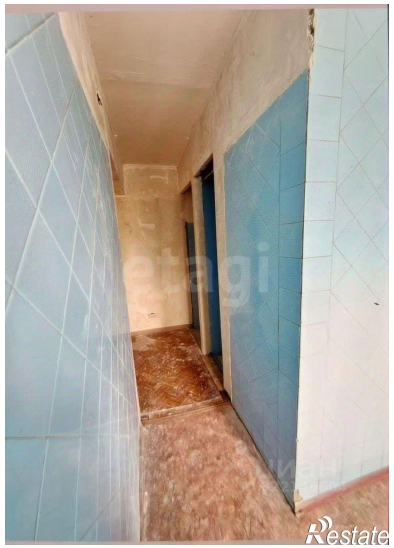
Продавец: Собственник

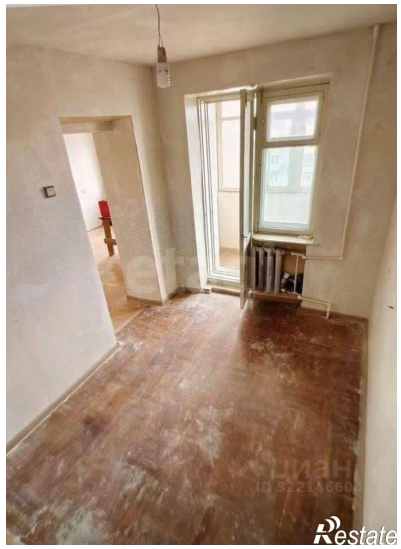
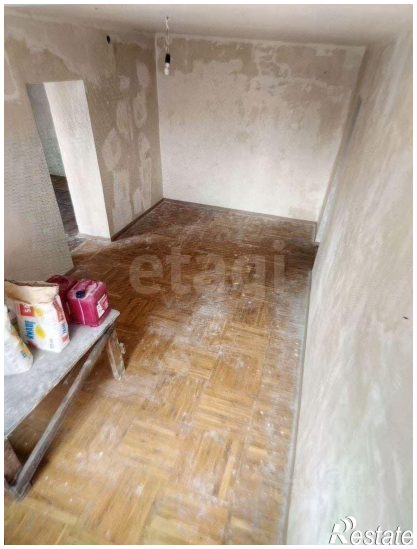
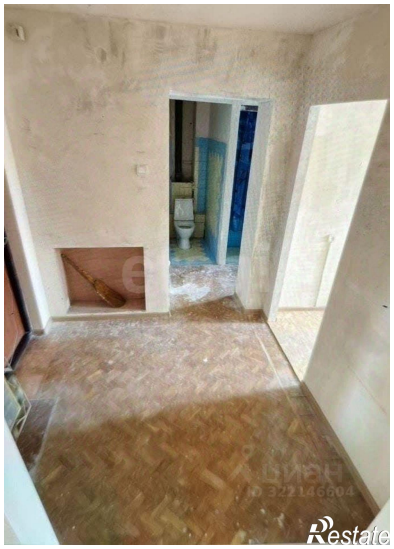
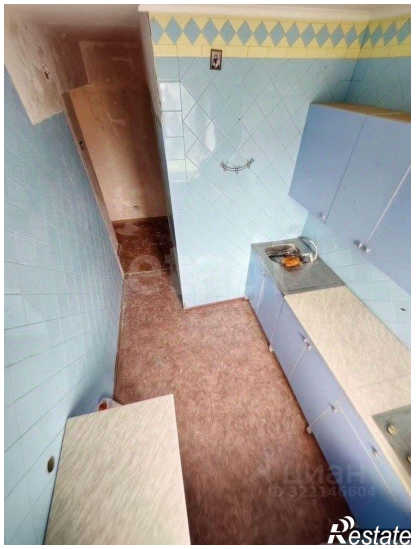
Телефон: +79882509313

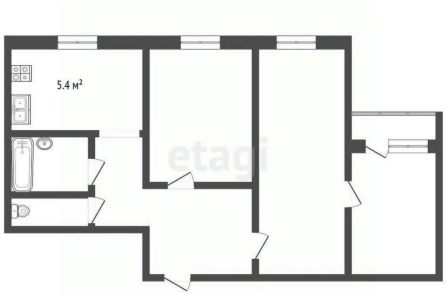
Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м







Restate