

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на улица Мечникова, 144

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мечникова, 144

5 600 000 Р

121 739Р за м²



46.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается светлая двухкомнатная квартира площадью 46 м² в пятиэтажном кирпичном доме, расположенная на 5 этаже. Квартира находится в отличном состоянии после косметического ремонта: свежая отделка, совмещенный санузел, застекленный балкон. Вся мебель и техника остаются — кондиционер, водонагреватель, кухонный гарнитур, встроенная бытовая техника. Это готовое решение для комфортного проживания или сдачи в аренду без дополнительных вложений. Дом полностью обновлен: в 2016 году проведен капитальный ремонт кровли, фасада и подъездов, где поддерживается чистота и порядок. Во дворе оборудованы детская и спортивная площадки, что делает локацию привлекательной для семей с детьми. Район отличается развитой инфраструктурой — в шаговой доступности находятся поликлиника, школы, детские сады, ДГТУ, супермаркеты, фитнес-клубы, салоны красоты, стадионы и бассейны. Остановки общественного транспорта обеспечивают быстрый доступ в любую часть города. Квартира подходит как для собственного проживания, так и для инвестиций: высокий спрос на аренду в этом районе гарантирует стабильный доход. Удобная планировка, современное состояние и выгодное расположение делают этот объект практичным выбором для покупателей, ценящих комфорт и перспективу. Дополнительно оплачивается ...

👁 0 с 27.09.2025, обновлен 27.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882509313](tel:+79882509313)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		



