

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на Коммунистический пр-кт, 38/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Коммунистический пр-кт, 38/1

6 000 000 Р

103 448Р за м²



58.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Просторная 3-комнатная квартира в Советском районе (Коммунистический - Лемана - Стачки) Отличное расположение: Зелёная зона рядом парки Сказка и Плевен , тихий и экологичный район. Вся инфраструктура под рукой ТЦ Западный , Плаза , рынок, фитнес-клубы, спортивные секции. Медицина и образование городская больница 20, взрослая и детская поликлиники, детские сады и школы в шаговой доступности. Удобный транспорт и магазины Магнит , Пятерочка , Перекрёсток рядом. Планировка и особенности квартиры: 2 смежные комнаты + изолированная удобно для семьи или работы. Раздельный санузел повышенный комфорт. Большой балкон с местами для хранения дополнительное полезное пространство. Новые коммуникации пластиковые трубы, никаких проблем с протечками. Хороший вид окна выходят во двор и на улицу, много света. Ухоженный двор детская площадка и парковочные места. Финансовые условия: Любой вид расчета (ипотека, маткапитал, наличные). Возможен обоснованный торг для серьёзных покупателей. Идеально для семьи всё необходимое рядом! Звоните или пишите ответу на все вопросы и организую просмотр! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 185174 Номер в базе: 9044437

👁 0 с 27.09.2025, обновлен 27.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885311156](tel:+79885311156)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

