

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на пр-кт 40-летия Победы, 65 13

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт 40-летия Победы, 65 13

5 800 000 Р

138 095Р за м²



42.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

16 из 18

Этаж

В продаже идеальная инвестиция! Однокомнатная квартира общей площадью 42м2 в ЖК комфорт класса Сокол Градъ ! Квартира расположена на 16 этаже, что обеспечивает изоляцию от уличного шума. Выполнен современный ремонт, установлена мебель и техника, которая по договоренности остается в квартире. Особенность планировка - квартира бабочка , окна выходят на северо-запад и юго-восток. На территории ЖК имеется огромное количество паровочных мест, имеется немалое количество коммерции. В соседнем жк расположен большой детский сад и школа. Прямой выезд на ул. Вересаева и ул. Берберовская. Дом монолитный 2022 года постройки, дал должную осадку, полностью заселен, не имеет следов износа, имеет презентабельную входную группу и находится на закрытой и охраняемой территории. Самая низкая комиссия в городе! Юр сопровождение с последующим обслуживанием! Ипотека подходит! Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 184041 Номер в базе: 8912686

👁 0 с 27.09.2025, обновлен 27.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889416489](tel:+79889416489)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	16	Этажей всего	18
Площадь кухни	13.00 кв. м		

