

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на Стабильная улица, 3 с3

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Стабильная улица, 3 с3

4 750 000 Р

118 750Р за м²



40.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

17 из 25

Этаж

Евродвухкомнатная квартира с кухней гостиной в жилом комплексе West Side предлагает комфортное проживание в современном формате. Общая площадь 40 м² включает просторную кухню гостиную, изолированную спальню. Отсутствие отделки позволяет сразу приступить к ремонту по индивидуальному проекту без затрат на демонтаж. Жилой комплекс отличается продуманной инфраструктурой и высоким уровнем безопасности. Территория огорожена, въезд осуществляется через шлагбаум, работает круглосуточная охрана и видеонаблюдение. В подъезде предусмотрены два грузовых лифта, что упрощает переезд и доставку мебели, а также дежурный консьерж. Для владельцев автомобилей доступны наземный и подземный паркинги. На благоустроенной территории расположены детская и спортивная площадки, зоны отдыха с озеленением. Локация сочетает удобную транспортную доступность и развитую инфраструктуру. В пешей доступности находятся продуктовые магазины, кафе, аптека и отделения банков. Рядом расположена школа, учебные корпуса ЮФУ, в 10 минутах — парковая зона для прогулок и занятий спортом. Остановки общественного транспорта позволяют быстро добраться до центра города и ключевых магистралей. Квартира подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиции — спрос на аренду в этом районе стабильно ...

👁 0 с 27.09.2025, обновлен 27.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198715060](tel:+79198715060)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	17	Этажей всего	25
Площадь кухни	18.00 кв. м		



