

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Спартаковская, 18

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Спартаковская, 18

6 500 000 Р

125 000Р за м²



52.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Новый дом бизнес-класса в сданной и заселенной первой очереди ЖК Симфония расположен в престижном центральном районе Ростова-на-Дону. Ключевое преимущество — развитая инфраструктура в шаговой доступности: торгово-развлекательный центр Сокол , современный кинотеатр, продуктовые магазины, лицей и детский сад. Центр города доступен за 3-5 минут на автомобиле, а множество остановок общественного транспорта у дома обеспечивают отличную связанность с другими районами. Жилой комплекс отличается повышенным уровнем безопасности благодаря круглосуточному видеонаблюдению по периметру территории. Благоустроенный двор с цветным фонтаном и детская площадка на открытом цокольном этаже создают комфортную среду для проживания. На крыше обустроена зона для барбекю и отдыха с панорамным видом. Автономная система газоснабжения позволяет существенно экономить на коммунальных платежах. В квартире выполнен ряд черновых работ: разведена электрика, выполнена шпаклевка стен и подведены магистрали для кондиционеров. Установлен газовый котел, обеспечивающий отопление и бесперебойное горячее водоснабжение. В стоимость входит готовый дизайн-проект, что позволяет сразу приступить к чистовой отделке без дополнительных затрат на планировочные решения. Новые кондиционеры в заводской упаковке остаются в собственности ...

👁 0 с 27.09.2025, обновлен 27.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79888905793](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь кухни	13.00 кв. м		



