

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на ул Тимофеева, 13/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Тимофеева, 13/1

6 200 000 Р

95 385Р за м²



65.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

16 из 17

Этаж

Арт. 118036073 Продается просторная двухкомнатная квартира в ЖК Платовский! Площадь: 65 кв. м видовой этаж : 16из 18 Количество квартир на этаже: 5 Описание квартиры: • Полностью заселенный дом – наслаждайтесь тишиной и спокойствием. • Просторная кухня-гостиная. • Две светлые комнаты – идеальны для отдыха и работы. • Два балкона с шикарным видом, один из которых выходит на школу и детский сад • Требуется небольшого ремонта. Раздельный санузел добавит комфорта. Полная стоимость в договоре, НЕ использовался материнский капитал, НЕ обременении. Документы готовы к сделке. Локация: • Школа: 2 минуты • Детский сад: 2 минуты • Сетевые магазины и маркетплейсы: 2 минуты • Остановки общественного транспорта (35, 42, 92, 92а): 2 минуты до центра города • Прогулочные зоны: 5 минут Преимущества района: Квартира расположена в чистейшем ЭКО районе города Ростова на берегу Ростовского моря. Здесь вы сможете гулять, устраивать пикники, купаться, кататься на САПах, а зимой — кататься на коньках и санках. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните или пишите для записи на показ. Если не дозвонились(по техническим причинам), пишите, оперативно отвечу на ваше СМС. #Квартира #Ростов #Платовский #Недвижимость #ПродажаКвартиры #ВашНовыйДом #Комфорт ...

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 27.09.2025

Продавец: [Екатерина](#)

Телефон: [+79612807948](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	16
Этажей всего	17	Площадь кухни	14.00 кв. м

