

Купить квартиру за 17 000 000 рублей на ул Нижегородская, 31 3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Нижегородская, 31 3

17 000 000 Р

226 667Р за м<sup>2</sup>



75.00 м<sup>2</sup>

Общая

48.00 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

18 из 23

Этаж

Арт. 117948512 Продается видовая 3-х комнатная квартира в ЖК Тихий Дон. Общая площадь 75м2. Дизайнерский ремонт, высокое качество, экологические материалы (кухня, двери натуральное дерево). 2 изолированные спальни, кухня- гостиная, удобный просторный коридор, ванная и душевая кабина, гардеробная, постирочная, вся бытовая техника необходимая для жизни. Идеальное состояние, квартира готова к заселению. ЖК Тихий Дон - Это про удобство, комфорт и уют: -дизайнерские холлы -продуманные детские (4шт) и спортивные площадки - скоростные лифты 2 грузопассажирских фирмы Otis -круглосуточный консьерж, видеонаблюдение, наземная и подземная парковки, лифт едет в паркинг, в том числе есть места в аренду по низкой стоимости. в комплексе есть Магнит, пвз Озон, овощная лавка, деский сад. Аптека, пвз ВБ в соседнем доме. В шаговой доступности все объекты инфраструктуры. - Театральная площадь - Парк Революции - Парк В. Черевичкина - Медицинский институт, строительный и другие учебные заведения - Школы и детские сады - Остановки общественного транспорта - Театры, магазины, кафе и рестораны Дополнительно оплачивается комиссия покупателем.

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 27.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185274360](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	18	Этажей всего	23
Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		



