

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на ул Профсоюзная, 89

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Профсоюзная, 89

8 200 000 Р

95 349Р за м²



86.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается евро 3-х комнатная квартира в доме по адресу ул. Профсоюзная, 89, возле парка Собино. Квартира расположена в тихой и комфортной по транспортной доступности части Железнодорожного района. Дом кирпичный, уютный двор, через соседский двор и дорогу находится МБОУ Классический лицей 1, детский сад в 10 мин. пешком. Рядом (3-7 мин. пешком) находятся Школа искусств 3 им. Глинке, новая современная Детская поликлиника ЖД района, обновленный красивый Пионерский парк, а также Взрослая поликлиника и больница ГБ 7. Прекрасный вид из окна на Ботанический сад. В квартире остается встроенная бытовая техника и мебель. Можно сразу заезжать и жить! В непосредственной близости к дома - остановки трамвая и автобуса до Центрального рынка. Комфортная и уютная квартира с просторной гостиной, металлопластиковые окна, застеклённый балкон, оборудованы места хранения в квартире и на балконе. В доме произведён капитальный ремонт - водопровода, отопления, канализации, а также отремонтирована крыша. Квартира без обременений. Подходят все виды расчетов. Арт. 42450297

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895011949](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



