

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Мачтовая, 3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Мачтовая, 3

4 500 000 Р

121 622Р за м²



37.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

В продаже 1-комнатная квартира в ЖК Любушкино — уют, комфорт и природа рядом с центром города! Квартира с индивидуальным отоплением и гардеробной — полностью готова к жизни! Продаётся с современной мебелью и кухней. О квартире: • Индивидуальное отопление — низкие коммунальные платежи и комфортная температура круглый год • Студийная планировка • Светлая и тёплая, с современным ремонтом • Полностью меблирована и укомплектована надёжной техникой О комплексе Любушкино: • Элитный малоэтажный ЖК (4 этажа + техэтаж) с закрытой охраняемой территорией • Видеонаблюдение, консьерж, круглосуточная охрана • Детская и спортивная площадки, собственный детский сад и магазин • Просторный благоустроенный двор с декоративными и плодовыми насаждениями • Большая территория с паркингом • Смотровая площадка с видом на город Локация и преимущества района: • ЖК расположен в экологически чистом районе вдали от городского шума • Рядом — Ботанический сад с родниками, Ростовский зоопарк, парк Первая миля, Соловьиная роща • Отличные места для прогулок, конюшни, банный комплекс, зоны отдыха • До остановки общественного транспорта — всего 500 м Для кого подойдёт: • Отличный вариант для молодой семьи • Подходит как инвестиция для сдачи в аренду (высокий спрос на квартиры в этом районе) Статус и условия: • Полностью ...

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188503815](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

