

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на улица Нансена, 109/2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 109/2

8 300 000 Р

207 500Р за м²



40.00 м²

Общая

12.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

4 из 24

Этаж

Продается , квартира - 42 квадратных метра с идеальной и редкой планировкой, в жк Грин Сайд с окнами на запад, где по вечерам можно любоваться живописными закатами. Стильная, полностью укомплектована мебелью и техникой квартира, с качественным ремонтом. В квартире предусмотрено несколько систем хранения, включая изолированную гардеробную. А так же несколько сценариев освещения. В спальне 2х спальная кровать, в кухне- гостиной диван для ваших гостей. Вся техника новая, встроенная, установлен водонагреватель и сплит система. Предусмотрены электрическая проводка под установку системы протечек. Я собственник, полная сумма в ДКП! -Быстро развивающаяся инфраструктура комплекса. -Просторный, трёхуровневый паркинг. -Густое озеленение вокруг фасада дома. -Жилой комплекс находится в центре города, что облегчает доступ ко всем точкам притяжения города. -В шаговой доступности несколько высший учебных заведений (РГУПС, ДГТУ, ИУБиП) -Рядом 2 крупных ТЦ РИО и Горизонт -Выезд с территории жк возможен на 3 улицы Ленина, Нагибина, Нансена -Прогулочная зона с беседками и парящая коммерческая аллея. Если вы ищите пространство для жизни и комфорта, тогда именно вас ждёт эта квартира ! Арт. 118008919

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895204141](tel:+79895204141)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	24
Площадь жилая	12.00 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м		



