

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на пр-кт 40-летия Победы, 61/3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт 40-летия Победы, 61/3

5 600 000 Р

103 704Р за м²



54.00 м²

Общая

32.50 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Каталожный номер — F077804 ПРОДАЕТСЯ ШИКАРНАЯ ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА. Сделан ремонт 2 года назад. Окна все м/п. Ламинат, плитка. Натяжной потолок. Все межкомнатные двери новые. Была заменена проводка. Тёплый пол в коридоре, кухне и зале. ВЫСОКИЙ ПЕРВЫЙ ЭТАЖ. НЕ УГЛОВАЯ. Собственное видеонаблюдение в подъезде и во дворе. Чистый и ухоженный двор. Много деревьев, кустов, палисадники. Есть кладовка в подвале. Состояние-раскладывай вещи и живи. Свет и вода оплачиваются по счётчикам. В кладовой комнате есть место под стиральную машину, сделана разводка воды и канализации. В шаговой доступности 3 детских сада, школа 94 через забор. Хитрый рынок, магнит, пятёрочка, почта России, поликлиника 9, остановки общественного транспорта, детская площадка во дворе. Сделка происходит в агенстве полностью безопасно.... Дополнительно оплачивается комиссия с покупателяДанный объект участвует в программе Trade-In

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889407289](tel:+79889407289)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь жилая	32.50 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

