

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на проспект Стачки, 199 к3Г

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Стачки, 199 к3Г

4 350 000 Р

96 667Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 117841495 ЛУЧШЕЕ МЕСТО на Западном жилом массиве! Между ул.Зорге и Труженников. Дом расположен на второй линии от проспекта Стачки, поэтому в квартире тишина и покой. ИНФРАСТРУКТУРА на все случаи жизни — в шаговой доступности! Школа 92 (с углубленным изучением математики), д/с 256, д/с 223, аптеки, пункты выдачи товаров, Магнит и Магнит-Косметик, салоны красоты, банкоматы, фитнес-клуб, почта России, автомат по продаже воды, мед.центр Врач, стоматология, кафе и прочее. ДОМ крепкий, кирпичный. Благоустроенный, зеленый двор. Легко припарковать автомобиль. ПОДЪЕЗД чистый, в хорошем состоянии. КВАРТИРА светлая, просторная, металлопластиковые окна, застекленный балкон, без перепланировок, один — взрослый собственник, материнский капитал не привлекался. Без обременений и торгов. Ипотека подходит, документы готовы к продаже. ЗВОНИТЕ, ОТВЕЧУ НА ВСЕ ВОПРОСЫ. КВАРТИРА ЖДЕТ НОВЫХ ВЛАДЕЛЬЦЕВ!

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188903728](#)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 3           | Этажей всего   | 5           |
| Площадь жилая     | 28.00 кв. м | Площадь комнат | 12.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м  |                |             |

