

Сдать квартиру за 40 000 рублей на улица Вагулевского, 37

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вагулевского, 37

40 000 Р в месяц



37.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

2 из 11

Этаж

Сдается светлая и уютная однокомнатная квартира в современном кирпичном доме, построенном в 2022 году. Общая площадь квартиры составляет 37 кв. м, из которых 20 кв. м — жилая площадь и 12 кв. м занимает просторная кухня. Квартира расположена на 2-м этаже 11-этажного здания, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Высота потолков — 2.8 метра. В квартире сделан качественный евроремонт. Просторная кухня полностью обставлена мебелью и оборудована всей необходимой техникой: холодильник, кондиционер, стиральная машина и телевизор. В комнате также есть мебель, создающая комфорт и уют. Санузел совмещенный, в нем установлена современная душевая кабина. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для жителей. На территории имеется наземная парковка, поэтому можно без проблем оставлять автомобиль. Дом новый, поэтому в отличном состоянии, а значит, нет необходимости в капремонте. Район отлично развит в плане инфраструктуры. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что особенно важно для семей с детьми. Также рядом расположены магазины, где можно купить все необходимое. Хорошая транспортная доступность: остановки общественного транспорта находятся в пешей доступности. Приглашаем вас на просмотр квартиры! Звоните, чтобы договориться о времени ...

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 27.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897030592](tel:+79897030592)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	11
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

