

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Университетский переулок, 65

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Университетский переулок, 65

6 500 000 Р

154 762Р за м²



42.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Код объекта: 1789346. Продаётся уютная 2-комнатная квартира в самом центре Ростова-на-Дону с выходом на Пушкинскую, престижный Кировский район. 42 м², 2 этаж 5-этажного кирпичного дома Гостиная 18 м² (проходная), спальня 10 м² с гардеробной зоной Кухня 6,5 м² Санузел раздельный Металлопластиковые окна, новые трубы и радиаторы отопления. Отопление ТЭЦ (низкие коммунальные), мощная сплит-система, газовая плита, новый холодильник, микроволновка, стиральная машина остаются. Дом после капремонта, чистый подъезд, домофон. Закрытый двор с автоматическими воротами. Парковка только для жильцов Ландшафтный дизайн, зелёная территория и тишина. Всё в шаговой доступности: ЮФУ, Медуниверситет, Публичная библиотека, Пушкинская аллея, театр драмы, цирк, музеи, рынок Школы 80, 36, лицей 69 Детсады 107, 117, частный сад Клевер Супермаркеты, ТЦ, аптеки, кафе Остановки на Садовой, Красноармейской, Ворошиловском Квартира светлая, тёплая, чистая. Отличный вариант для проживания или аренды. Звоните показ в удобное для вас время!

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896312341](tel:+79896312341)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		



