

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на улица Миронова, 12 к7

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Миронова, 12 к7

2 500 000 Р

78 125Р за м²



32.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 32 м² на 5 этаже 9-этажного дома. В квартире выполнен косметический ремонт, установлены все необходимые для комфортного проживания мебель и техника: кухня, места для хранения одежды, спальные места, кондиционер, холодильник и стиральная машина — можно заехать и жить без дополнительных вложений. Из окна открывается вид во двор и на улицу, квартира расположена на солнечной стороне, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Есть балкон — отличное место для отдыха и свежего воздуха. Санузел совмещенный. Дом находится в очень удачном месте: рядом конечная остановка транспорта, школа, детский сад, магазины. В пешей доступности расположен крупнейший рынок города «Темерник», что делает этот район особенно удобным для жизни и покупок. Квартира в настоящее время успешно сдается квартирантам, что подтверждает её высокую арендную привлекательность. Это выгодное вложение в недвижимость с минимальными рисками и стабильным доходом. Стоимость ремонта квартиры составляет от 229 000 Р за всю площадь 32 м², что позволяет при желании обновить жилье по своему вкусу. Продажа свободная — готовы к быстрому выходу на сделку. Не упустите шанс приобрести удобное жилье в развитом районе с отличной инфраструктурой! Звоните, чтобы договориться о просмотре. Номер ...

👁 0 с 24.09.2025, обновлен 24.09.2025

Продавец: [Карапетян Мариам Вараздатовна](#)

Телефон: [+79612785639](tel:+79612785639)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

