

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Конституционная улица, 49

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Конституционная улица, 49

4 800 000 Р

137 143Р за м²



35.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Каталожный номер — F077727 НЕ ФЕЙК! Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 35 кв. м. на улице Конституционной в Ростове-на-Дону. - Квартира в отличном состоянии — ремонт не требуется, всё было сделано с душой и качеством. - Планировка переделана в двухкомнатную: комнаты изолированы, что создаёт максимум комфорта и уюта. - Окна выходят на восток, на сторону рынка, поэтому квартира всегда светлая и солнечная по утрам. - Из кухни есть выход на застеклённый и утеплённый балкон — отличное место для отдыха и хранения. - Собственное автономное отопление обеспечивает комфорт и значительно снижает коммунальные расходы. - Закрытый двор гарантирует безопасность, а подземная парковка решит вопрос с парковкой автомобиля. - Транспортная доступность на высоте — остановка всего в 3 минутах ходьбы. - Рядом находится рынок Уют, гимназия 19, школа 23 и детский сад 106, до которого всего 10 минут пешком — идеально для семьи с детьми. - Развитая инфраструктура: магазины, аптеки, кафе — всё в шаговой доступности, чтобы сделать вашу жизнь удобной и комфортной. Эта квартира — отличный выбор для тех, кто ценит практичность, комфорт и выгодное расположение! Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов ...

👁 0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895005024](tel:+79895005024)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь жилая	17.00 кв. м
Площадь комнат	17.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

