

Купить квартиру за 5 990 000 рублей на проспект Стачки, 190

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Стачки, 190

5 990 000 Р

101 525Р за м<sup>2</sup>



59.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Просторная евро-трехкомнатная квартира площадью 59,7 м<sup>2</sup> с оригинальной планировкой и балконом предлагает комфорт для жизни с рациональным использованием пространства. Объект находится в отличном состоянии: качественный ремонт выполнен семь лет назад и поддерживается в идеальном порядке. В квартире полностью заменена вся электропроводка, установлены три сплит-системы для поддержания микроклимата в любое время года. Кухня оборудована современным гарнитуром со встроенной техникой, что обеспечивает эргономичность и порядок. Для удобства хранения вещей предусмотрены просторные шкафы и отдельная гардеробная в спальне. Вся светотехника (люстры, светильники), карнизы и шторы остаются новым владельцам. Балкон застеклен современными металлопластиковыми конструкциями с утепленным керамзитом полом и покрыт ламинатом, что позволяет использовать его как полноценную дополнительную площадь круглый год. Жилой фонд полностью обновлен: в доме проведен капитальный ремонт, включающий обновление фасада, подъездов, инженерных коммуникаций и электропроводки. Придомовая территория благоустроена, во дворе оборудованы два парковочных места. Ключевым преимуществом является выгодное расположение объекта: в непосредственной близости находятся Дино-парк и парк Плевен, что обеспечивает насыщенный отдых на природе ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188908168](tel:+79188908168)

## Характеристики

|                   |            |              |           |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 3          | Тип дома     | панельный |
| Этаж              | 4          | Этажей всего | 5         |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м |              |           |



