

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на Кировский проспект, 79

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Кировский проспект, 79

8 000 000 Р

205 128Р за м²



39.00 м²

Общая

14.90 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

8 из 24

Этаж

Арт. 117602247 Продается 1к квартира Локация: центр города — рядом вся инфраструктура: школы, кафе, магазины, ТЦ, остановки общественного транспорта, прогулочная улица Пушкинская в пешей доступности. Престижный и удобный район! Планировка: Удобная и функциональная — для комфортного проживания. Ремонт и отделка: Ремонт 2017 года. Черновая подготовка на высоком уровне: ровные стены, качественная стяжка пола — идеальная база под любую финишную отделку. Натяжные потолки с точечными источниками света (комната и кухня очень светлые). Коммуникации: Надёжная электрика — грамотная разводка, качественные автоматы (2 УЗО, 2 реле контроля защиты от перенапряжения, отдельный автомат защиты на каждую точку установки) Горизонтальная разводка труб водоснабжения и отопления Установлены индивидуальные счётчики тепла Современная сантехника — всё установлено профессионально, коллекторная разводка, автоматический смеситель (можно выставить температуру горячей воды), фильтры 100 мкм, система обратной промывки фильтров, чешские трубы Дополнительные преимущества: Сделана дополнительная шумоизоляция стены комнаты для тишины и комфорта. Интересный вид из окна, окна выходят на восток. Предусмотрено вместительное помещение для горизонтального и вертикального хранения сезонных вещей и бытовых мелочей, предусмотрен ...

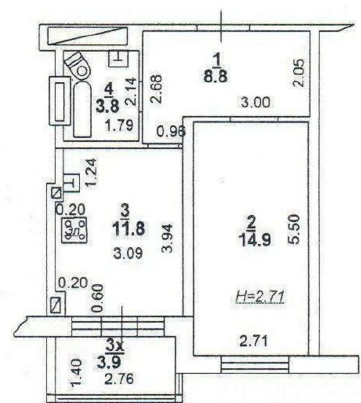
👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185274360](tel:+79185274360)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	24
Площадь жилая	14.90 кв. м	Площадь комнат	14.90 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



Restate