

Купить квартиру за 10 000 000 рублей на 16-я линия, 61/30

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 16-я линия, 61/30

10 000 000 Р

188 679Р за м²



53.00 м²

Общая

22.00 м²

Кухня

8 из 12

Этаж

Арт. 117585246 Продаётся стильная и уютная 2-комнатная квартира в ЖК с закрытой охраняемой территорией в районе Нихичевань, Ростов-на-Дону! Общая площадь — 53 м² Комнаты изолированные: жилая — 13.4 м², кухня — 21.7 м² Окна выходят на солнечную сторону (юго-запад) — квартира светлая и теплая Этаж 8 из 12 в монолитном доме 2022 года постройки Дизайнерский ремонт с использованием дорогих материалов, дополнительная шумоизоляция пола и потолка Тёплый пол добавит комфорта в холодное время года Квартира продаётся с мебелью и встроенной техникой: кухня, спальные места, кондиционер, холодильник, стиральная машина Балкон для отдыха и свежего воздуха Дом оборудован: - Закрытая охраняемая территория с консьержем - Детская и спортивная площадки для активного и безопасного отдыха детей и взрослых - Красивая входная группа, которая создаёт приятное первое впечатление Пассажирский и грузовой лифты — комфорт и удобство Квартира продаётся отдельно с возможностью приобрести подземное парковочное место (отдельно за 2 млн Р) — ваша машина в безопасности! Свободная продажа от собственника — быстрый выход на сделку! Отличная инфраструктура района: много магазинов, остановки общественного транспорта рядом — всё для комфортной жизни ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Хаяла](#)

Телефон: [+79586068007](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	12	Площадь кухни	22.00 кв. м

