

Сдать квартиру за 38 000 рублей на Нижегородская улица, 31 с1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Нижегородская улица, 31 с1

38 000 Р в месяц



50.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

8 из 22

Этаж

Сдается впервые в аренду уютная однокомнатная квартира в современном жилом комплексе по адресу: Россия, Ростов-на-Дону, Нижегородская улица, 31/1. Квартира общей площадью 50 кв. м расположена на 8 этаже 22-этажного монолитного дома, построенного в 2017 году. Высокие потолки 2.8 метра и окна, выходящие на улицу, создают ощущение простора и света. Первая сдача- никто не жил с видом на Дон Квартира с евроремонтом, полностью готова для проживания В квартире есть 2 кондиционера, холодильник и стиральная машина. Просторная лоджия станет отличным местом для отдыха. Современная ванная комната оформлена в светлых тонах. Дом оборудован четырьмя пассажирскими лифтами, что делает передвижение удобным и быстрым. Подземная парковка решит вопрос с местом для автомобиля. Дом в отличном состоянии, построен по современным стандартам, что гарантирует комфорт и безопасность. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: в комплексе Магнит Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города. Условия аренды: договор аренды, залоговая сумма в размере месяца Квартира идеально подходит для одного человека или пары. Приглашаем вас на просмотр)

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897108731](tel:+79897108731)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	22
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м



