

Купить квартиру за 2 850 000 рублей на переулок Руднева, 70А

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Руднева, 70А

2 850 000 Р

64 773Р за м²



44.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Двухкомнатная квартира 44.8 м.кв. расположена на цокольном этаже современного кирпичного дома 2010 года постройки с железобетонными перекрытиями, что обеспечивает высокую прочность, сохранение тепла и отличную шумоизоляцию. Объект идеально подходит для тех, кто ценит практичность и готовность к комфортному проживанию без дополнительных вложений. Кухня в квартире 8 кв.м. В помещении выполнен качественный косметический ремонт: на стенах свежие обои, на полу уложен практичный линолеум, установлены натяжные потолки с контурным освещением, создающим равномерное и комфортное световое решение. Совмещенный санузел и вся внутренняя отделка находятся в отличном состоянии. Ключевым преимуществом является полная меблировка и оснащение бытовой техникой, включая кухонный гарнитур, холодильник, диван, стенку и обеденную группу, что позволяет заехать сразу после совершения сделки. Низкие коммунальные платежи дополняют экономическую привлекательность данного предложения. Жителям дома доступна организованная открытая парковка. Локация отличается исключительной удобностью: в пешей доступности находятся две школы, детский сад, остановка общественного транспорта, что обеспечивает превосходную транспортную связность. Развитая инфраструктура района включает магазины повседневного спроса, взрослую и детскую ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188908168](tel:+79188908168)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь кухни	8.00 кв. м		

