

Купить квартиру за 2 700 000 рублей на улица Добровольского, 36

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Добровольского, 36

2 700 000 Р

90 000Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.80 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Номер по базе 403397. Эксклюзивное предложение! Вашему вниманию представлена 1-комнатная квартира общей площадью 30,4 кв.м ( без учета балкона), расположенная на 3 этаже жилого дома. Не угловая. Окна и застекленный балкон выходят во двор, восточная сторона. В стоимость включена вся мебель и бытовая техника( холодильник, телевизор, стиральная машина-автомат и сплит-система). Фото реально. Трубы в квартире поменяны. Перепланировки и обременения нет. Один собственник. Документы готовы к продаже. Дом 1985 года постройки содержится в хорошем техническом состоянии. Рядом много магазинов и торговых центров, рынок Шайба, МФЦ. Возле дома остановки общественного транспорта. В пешей доступности школа 107, гимназия и школа Развитие, детские сады. Квартира подходит для использования в качестве собственного жилья, инвестиции или для сдачи в аренду. Это практичное и выгодное предложение на рынке недвижимости. Показ по предварительной договоренности.

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885310118](tel:+79885310118)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 9          |
| Площадь жилая     | 17.80 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |



