

Купить квартиру за 5 150 000 рублей на Лермонтовская улица, 125

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Лермонтовская улица, 125

5 150 000 Р

139 189Р за м²



37.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

*Продается 1 комнатная квартира *По адресу: улица Лермонтовская, дом 125, пересечение проспект Ворошиловский *Расположена на комфортном 3 этаже 9 этажного кирпичного дома * Дом построен 1970 году. *Общая площадь: 37,9 кв.м, комната 20, кв.м., кухня, 7,5 кв.м. *Просторная лоджия 3,6 кв.м. *В квартире косметический ремонт. *Остается мебель и техника, новому хозяину, *Подходит как для собственного проживания, так и под сдачу в аренду (хорошие инвестиции) *Место расположения: В самом (сердце) центре города Ростова-на-Дону. *Развитая инфраструктура, очень удобное расположение дома. *В шаговой доступности находятся Вузы: ДГТУ, РИНХ, учебные заведения, магазины, супермаркеты, Центральная Городская Больница. *Фитнес, бассейн-Волна, остановка общественного транспорта. * В квартире хорошая атмосфера. * В квартире ни кто не зарегистрирован, один взрослый собственник, без долгов и обременение. * Что, позволяет выйти на быструю сделку. *Звоните!!! Квартира ждет своего хозяина. *Показ по договоренности. *Продает посредник(агент)

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895002438](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

