

Купить квартиру за 6 250 000 рублей на ул Севастопольская, 7

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Севастопольская, 7

6 250 000 Р

104 167Р за м²



60.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

3 из 6

Этаж

Продаётся великолепная 2-к.кв. в ЖК Военвед Парк! Новый дом 2025 года постройки с закрытой территорией и концепцией двор без машин. Для жителей — зоны отдыха, современные детские площадки, парковка рядом с домом. Уникальное расположение! Из окон открывается потрясающий вид на природу, свежий воздух и тишина гарантированы. В то же время за счёт расположения на возвышенности весь город как на ладони, замечательная панорама как в дневное, так и в ночное время! В квартире: Индивидуальное отопление и своя горячая вода (2-контурный газовый котёл). Возможность сделать тёплые полы. Два просторных широких балкона — 5 и 6 м². Раздельный санузел. Высокие потолки 2,8 м. Отличная инфраструктура: рядом школы, садики, магазины, транспорт. Всё для комфортной жизни в шаговой доступности! Квартира без обременений, документы готовы, ипотека возможна. Звоните прямо сейчас и приходите на просмотр — влюбитесь в эту квартиру с первого взгляда!

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896213964](tel:+79896213964)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	6
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



