

Купить квартиру за 6 850 000 рублей на Заводская улица, 20

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Заводская улица, 20

6 850 000 Р

107 031Р за м²



64.00 м²

Общая

46.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продается уютная 3-комнатная квартира в Ростове-на-Дону на Заводской улице, 20. Квартира находится на 4-м этаже 10-этажного монолитного дома, построенного в 1992 году. Общая площадь жилья составляет 64 кв. м, а кухня занимает 9 кв. м. Высота потолков — 2.7 метра, что создает ощущение простора. В квартире выполнен хороший ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Просторные комнаты, продуманная планировка и наличие одной лоджии и кладовых (в квартире и на лестничной клетке) делают жилье особенно комфортным. Санузел в квартире отдельный, частично оставляем мебель, поэтому все необходимое для проживания уже есть. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом, что делает проживание еще более удобным. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для своего транспорта. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает этот район особенно привлекательным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого уголка города. Квартира продается от собственника, поэтому можно избежать дополнительных комиссий. Все документы готовы к сделке, возможна ипотека. Поспешите, это отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье в развитом районе города. Звоните и записывайтесь ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885333486](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	46.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



