

Купить квартиру за 4 680 000 рублей на Коммунистический проспект, 2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Коммунистический проспект, 2

4 680 000 Р

106 364Р за м²



44.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Объект №313. Продается двухкомнатная квартира в Советском районе города Ростова-на-Дону. Квартира площадью 43,7 м² расположена на 5 этаже 5-ти этажного кирпичного дома. Кирпичные стены обеспечивают отличную шумо- и теплоизоляцию, а удачная планировка делает квартиру максимально удобной для жизни. Две смежные комнаты + кухня 6,8 м²; Балкон; В спальне выделена просторная гардеробная зона; Все коммуникации новые: заменены трубы, батареи, электропроводка, окна; Сделан ремонт, осталось лишь завершить отделку ванной комнаты и постелить полы в кухне и коридоре. Что остается новым владельцам: Кровать, диван, кондиционер, холодильник, духовой шкаф, плита, микроволновка, кухонный гарнитур, гардеробная система и кресло. Район с отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. Рядом несколько школ, детские сады, колледж, магазины, остановки общественного транспорта, скверы для прогулок и отдыха. В шаговой доступности — ТЦ «Плаза». Юридическая сторона: Квартира без обременений. Подходит под ипотеку, сопровождение на всех этапах.

👁 0 с 20.09.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [ЖЕЛУДЕВ ПАВЕЛ](#)

Телефон: [+79012330776](tel:+79012330776)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

